

MAGYAR KÖZÖS KÖZVÉDELTSÉG		MAGYAR KÖZVÉDELTSÉG	
Érkezett:		2015. Szept. 21.	
1006/2015		2015. Szept. 21.	
Elősz:		Címadó:	

KRIVIK ÜGYVÉDI IRODA

§ **dr. Krivik Gábor** §
 ügyvéd, ingatlanforgalmi szakjogász
 6000 Kecskemét, Rákóczi út 16. II. em. 5. Telefon/fax: 76/320-668 Mobil: 06 30/9439-933
 email:krivik@fibermail.hu

Tagyon Község Önkormányzat
Steierlein István Polgármester

Tárgy: térítésmentes területátadás közút céljára
 Projekt:7312 Zánka – Nagyvázsony Önkormányzati út
 Tagyon 62 hrsz.

8272 Tagyon
 Petőfi utca 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

A **KRIVIK Ügyvédi Iroda** (eljáró ügyvédként Dr. Krivik Gábor, 6000 Kecskemét, Rákóczi u. 16. II./5.) szám alatti a Magyar Állam nevében és javára eljáró Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest Fényes Elek utca 7-13.) megbízásából a fenti projekt Tagyon belterületet érintő ívkorrekció vonatkozásában az érintet ingatlanok területszerzési munkálatait.

A létesítmények megvalósításához szükséges területek a területszerzést követően a *Magyar Állam tulajdonába*, valamint a *Magyar Közút Nonprofit Zrt., vagyonkezelésébe* kerülnek.

A beruházás megvalósítása közérdeket szolgál. A kisajátítás jogalapja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ e) pontja.

Az épülő beruházás területe érinti az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányad tulajdonában álló Tagyon 62 hrsz. alatti 503 m2 összterületű kivett közterület megnevezésű ingatlant.

Az ingatlan teljes területe azaz mindösszesen 503 m2 területe szükséges a beruházás megvalósításához.

Kérem a T. Önkormányzatot, hogy a mindösszesen 503 m2 terület országos közút céljára történő ingyenes átadásához hozzájárulni szíveskedjen.

A Tagyon 62 hrsz. alatti 503 m2 terület tulajdonjogának megszerzése céljából kérem a T. Önkormányzatot, hogy a 2011. évi CXCVI. tv. alapján nyilatkozzon szíveskedjék arra vonatkozóan, hogy a megjelölt ingatlan forgalomképtelen törzsvagyonba tartozik/nem tartozik.

A térítésmentes átadás elfogadása esetén a mellékelt nyilatkozatot megküldeni szíveskedjen a területátadó megállapodás elkészítéséhez.

Kérem, hogy az ügymenet meggyorsítása érdekében érdemi választ 15 napon belül megküldeni szíveskedjen.

Kérem a T. Önkormányzatot, hogy elfogadás esetén a közgyűlési határozat egy példányát részünkre megküldeni szíveskedjen.

Mellékletben: 1 pld adatlap egyben nyilatkozat
1 pld tulajdoni lap másolat

Kecskemét, 2015. szeptember 17.

Tisztelettel:

KRIVIK ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Krivik Gábor
ügyvéd
Ingatlanforgalmi szakjogász
5000 Kecskemét, Bakóczy út 16. II. em. B.
Tel/Fax: 76240268

Dr. Krivik Gábor
ügyvéd

h

A D A T L A P
egyben
N Y I L A T K O Z A T

Alulírott Tagyon Község Önkormányzat (8272 Tagyon Petőfi utca 10.) a jelen nyilatkozat aláírásával kijelenti, hogy a Tagyon 62 hrsz. alatti ingatlan teljes területét a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére térítésmentesen átadja a 7312 Zánka – Nagyvázsony Önkormányzati út. – Tagyon belterület ívkorrekció megnevezésű projekt területszerzése ügyében

- elfogadom
- nem fogadom el

Jelen nyilatkozat aláírásával a beruházó részére hozzájárulok az ingatlanon történő építéshez (az építéshez kapcsolódó egyéb igénybevételhez), illetve terület igénybevételéhez (területre lépéshez) .

A területátadó megállapodás elkészítéséhez az alábbi adatokat szolgáltatatom.

Tulajdonos:

Tulajdonos címe:

Aláírásra jogosult neve:

Aláírói minősége:

Ksh szám:

Törzsszám:

Adószám:

Bankszámlaszám:

Telefonszám:

Egyéb megjegyzés:

.....2015.

.....
Tulajdonos,
Képv.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Balatonfüred: Jirisi Kivatal
Balatonfüred 8230 Balatonfüred, Felső közs. 2.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Regisztrációs szám: 30005/25422/2015
2015.09.17

TAGYON Szektor : 53

Beltérület 62 helyrajzi szám

8272 TAGYON Nótalan tér 62 szsz. "Földvízsziget alatt" LRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatak terület kat.t.jöv. a terület adatak
növelési ág/kivett megnevezés/ min.o ha m2 k.fill. m2 kat.jöv m2 k.fill

Kivett kösterület 0 H.RÉSZ 503 0,00

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érvényesítés idő: 19412/1991.11.29

jogcím: Jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: TAGYON KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8272 TAGYON Petőfi utca 10

Érvényesség: 15431655

Übörzés: 15814/5/1993.

HRÉSZ

1. bejegyző határozat, érvényesítés idő: 37275/2013.07.23

Vezetékgjog

0,4 kV-os vezeték hálózati üzemeltető által érvényesítés területre a 6/1094/2012. számú

változási vázrajz és területkímátatás szerint.)) területre a 6/1094/2012. számú

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRT KÖZHASZNÚ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

10741980

cím : Győr Kálmán u.11-13.

2. bejegyző határozat, érvényesítés idő: 34506/3/2015.07.29

Elutasítás

Átminősítés iránti kérelem elutasítása

jogosult:

név: HUNGAR KÖZÖT NONPROFIT ZRT. Érvényesség: 14605749

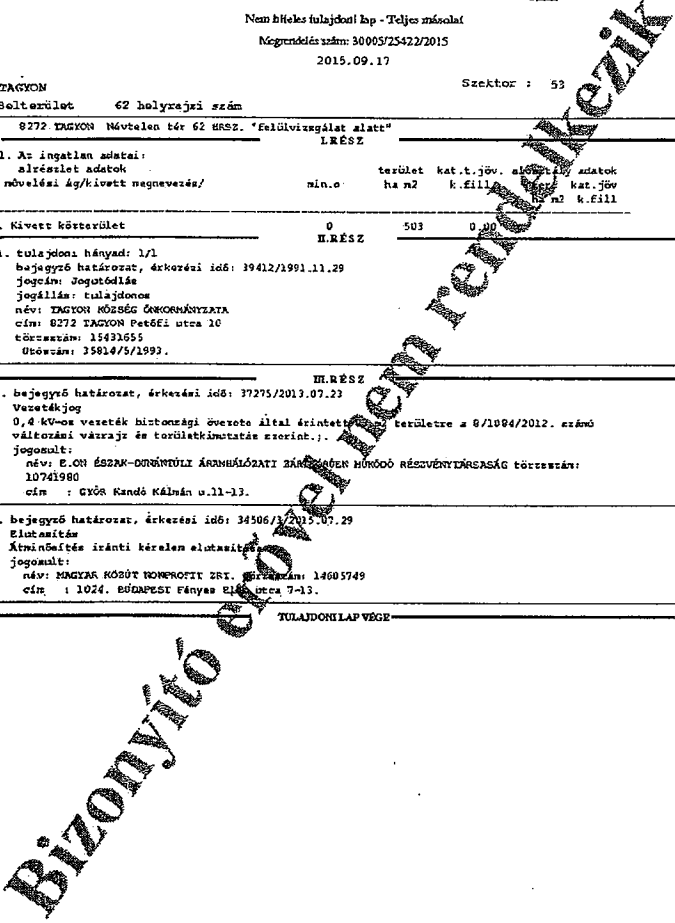
cím : 1024. BUDAPESTI Fényes 218. utca 7-13.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Megnevezése: Közterület	Rendezett	Hrsz.:	62/ / /
Ing.cím: 1917039 Tagyon	Ker.:	Intézm.:	Szakág:
Utca: NINCS	Házzám: -	Felfektetés:02.12.31	
	Házzám: -	Forgalomképes	
Jelleg: 00003-0002 Zöldterület			
Tulajdonos KSH törzsszáma: 1917039 Neve: Tagyon Polg.Hiv.			
Címe: 8272 Tagyon, Petőfi utca 10.			

Csatolt betétlapok jegyzéke

Betétlap menevezése	száma (db)	Betétlap menevezése	száma (db)
"I" Ingatlan adatlap	1	"H" Közmű távfűtés betétlap	0
"F" Földterület betétlap	1	"S" Strand, fürdő betétlap	0
"Z" Zöldterület betétlap	1	"O" Sportlétesítmények	0
"V" Vizek, közcélú vizilét.	0	"Y" Közlekedési műtárgyak	0
"U" Közlekedési terület	0	"P" Egyéb építmény betétlap	4
"T" Köztemető betétlap	0	"L" Lakás betétlap	0
"E" Lakóépület betétlap	0	"B" Nem lakás célú helyiség	0
"N" Intézmény v. nem l.c.ép.	0	"W" Becsült érték betétlap	6
"R" Üzemi épület betétlap	0	"Q" Számviteli betétlap	0
"D" Melléképület betétlap	0	"M" Módosító adatlap	0
"K" Közmű víz-,csatorna	0	Összesen:	13

Aláírások

Adatnyilvántartás vezetője

P.H.

Kitöltésért felelős

Az ingatlanra vonatkozó egyéb megjegyzések: