

TAGYON KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Szám: 471-2/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tagyon Község Önkormányzatának 2016. április 25-én 8⁰⁰ órakor megkezdett nyilvános rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Faluház, Tagyon, Petőfi u. 10.

Jelen voltak: Steierlein István polgármester, Gombos Dezső alpolgármester, Kráncz Sándor képviselő, Molnár Zoltánné képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Hajba Csabáné aljegyző

Steierlein István polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait és az aljegyző asszonyt. Megállapította, hogy az öttagú képviselő-testületből 4 fő jelen van, - Gyarmati Kornél képviselő munkaköre nem tette lehetővé a mai ülésen történő részvételt - az ülés határozatképes. Ezt követően ismertette a meghívó szerinti napirendi pontokat, melyet a képviselők egyhangú szavazással elfogadtak.

NAPIREND

- 1./ A falugondnoki álláspályázat meghosszabbítása
Előadó: Steierlein István polgármester
- 2./ Hiánypótlás teljesítése a falugondnoki szolgálat működési engedélyezési eljárása során
Előadó: Steierlein István polgármester
- 3./ A faluház tetőtér beépítése kiviteli tervei készítésére érkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: Steierlein István polgármester
- 4./ A faluház tetőtér beépítés műszaki ellenőrzésére érkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: Steierlein István polgármester
- 5./ A faluház tetőtér beépítés kivitelezői ajánlatok tárgyalása
Előadó: Steierlein István polgármester

1. napirend

Steierlein István polgármester előadta, hogy a falugondnoki álláspályázat benyújtási határideje április 18-a volt. A hirdetés kozigallas.hu portálon történő megjelentetése előtt regisztrációra is szükség volt, ezáltal a megjelentetés csúszott. Mivel a hirdetésnek 15 napig elérhetőnek kell lennie ezen a portálon, javasolta a pályázat benyújtási határidejének

módosítását, 2016. május 3-ra. A pályázat elbírálásának határideje május 9-e. Megkérdezte, van-e kérdés, észrevétel?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Steierlein István polgármester kérte, aki egyetért az elhangzottakkal, szavazzon.

Tagyon Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

40/2016. (IV. 25.) Ta. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Tagyon Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 36/2016. (III.30.) Ta. önkormányzati határozattal elfogadott, a falugondnoki állás betöltésére vonatkozó pályázat benyújtási határidejét 2016. május 3-ig meghosszabbította.

2. napirend

Steierlein István polgármester emlékeztetett, hogy a falugondnoki szolgálat működési engedélyezési eljárása során Veszprém Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztálya hiánypótlásban kérte a leendő jármű forgalmi engedélyét, kötelező felelősségbiztosítását, CASCO biztosítását és az alkalmazott vagy alkalmazni kívánt személy járművezetői engedélyét. Az elmúlt testületi ülésen döntöttek egy gépkocsi vásárlásáról és felhatalmazást kapott maximum 700 e Ft összeghatárig egy Suzuki Ignis gépkocsi beszerzésére. A vásárlás kisebb bonyodalmak mellett, egyik szombaton, Székesfehérváron meg is történt 580 e Ft-ért. A gépkocsi apróbb hibái javításra kerültek és olajcserét követően le is vizsgáztatták, mindösszesen 116 e Ft-ért. Bízik abban, eladás esetén tudják érvényesíteni azt az árat, amennyibe került a gépkocsi, ha megnyílik a pályázati lehetőség új gépkocsi vásárlására. Még kérdéses, egyáltalán lesz-e szolgálat, kapnak-e hozzá állami támogatást? A pályázati kiírásra eddig egy pályázó, Kránicz Sándor adott be pályázatot. A hiánypótláshoz szükséges dokumentumok mindegyike rendelkezésre áll, a hiánypótlás a mai nappal teljesíthető.

Tájékoztattott, hogy egyidejűleg a szolgálat állami finanszírozása érdekében is lépéseket tettek. A szociális törvény alapján kérelmet nyújtottak be az Emberi Erőforrások Miniszteréhez. Megköszönte aljegyző asszony közreműködését, hogy a kérelem mellé a célkitűzéseket megfogalmazó szakmai programot is elküldte. A szakmai program megalapozott, szóbeli információk szerint várhatóan megkapják az állami támogatást, az írásos dokumentum még nem érkezett meg.

Megkérdezte, aljegyző asszonyt kívánja-e az elmondottakat kiegészíteni.

dr. Hajba Csabáné aljegyző megköszönte és jelezte, hogy nincs kiegészítése.

Steierlein István polgármester kérte, hogy döntsenek a hiánypótlás teljesítéséről.

Tagyon Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

41/2016. (IV. 25.) Ta. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Tagyon Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a falugondnoki szolgálat engedélyezése kapcsán adott polgármesteri tájékoztatót. A szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzés érdekében szükséges hiánypótlást az időközben megvásárolt SUZUKI IGNIS 1.3 GC gépjármű forgalmi engedélye, a kötelező felelősségbiztosítási és casco biztosítási ajánlatok visszaigazolása, illetve Kránicz Sándor járművezetői engedélye megküldésével teljesíti.

Határidő: azonnal
Felelős: Steierlein István polgármester

3. napirend

Steierlein István polgármester ismertette, hogy három árajánlatkérőt küldtek ki a faluház tetőtér beépítése kiviteli tervei készítésére azoknak, akik az engedélyezési terv készítésére is ajánlatot adtak. Németh Ferenc úr nem reagált, Epres Róbert úr magasnak tűnő 827 e Ft+ÁFA összegű, a Németh Építészeti Kft ügyvezetője 350 e Ft+ÁFA összegű ajánlatot adott, azonos tartalommal, mint a másik ajánlatot adó személy.

Molnár Zoltánné képviselő véleménye szerint nem is lehet kérdés, melyik ajánlatot válasszák.

Steierlein István polgármester véleménye szerint az alacsonyabb ajánlat valahol a tervezett összeg körüli. Kérte, hogy aki a kedvezőbb ajánlat elfogadását támogatja, igennel szavazzon.

Tagyon Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

42/2016. (IV. 25.) Ta. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Tagyon Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a faluház tetőtér beépítése kiviteli tervei készítésére vonatkozó árajánlatokat. Elfogadta a Németh Építészeti Kft (8230. Balatonfüred, Horváth M u 47.) 350 e Ft+ ÁFA, összesen 444.500,- Ft összegű árajánlatát és megbízta a dokumentáció elkészítésével.

A képviselő-testület kötelezettséget vállalt, hogy a tervezési szerződés fedezetét 2016. évi költségvetésében a tetőtér kialakítására kormányhatározattal juttatott támogatás terhére biztosítja.

Felhatalmazta a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Steierlein István polgármester

4. napirend

Steierlein István polgármester következő feladatukként a tetőtér beépítés műszaki ellenőrzésére érkezett ajánlatok elbírálását említette. Tájékoztatót, hogy három felkérést küldtek ki és szintén két ajánlat érkezett. Molnár Tibor mérnök úr ajánlata bruttó 196.850 Ft-ról szól, a Németh Építészeti Kft. pedig bruttó 177.800 Ft-os ajánlatot tett. Indítványozta a kedvezőbb ajánlat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tagyon Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

43/2016. (IV. 25.) Ta. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Tagyon Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a faluház tetőtér beépítése műszaki ellenőri feladatai elvégzésére beérkezett árajánlatokat. Elfogadta a Németh Építészeti Kft (8230. Balatonfüred, Horváth M u 47.) 140 e Ft+ ÁFA, összesen 177.800,- Ft összegű ajánlatát és megbízta a műszaki ellenőrzési feladat ellátásával.

A képviselő-testület kötelezettséget vállalt, hogy a megbízási szerződés fedezetét az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a tetőtér kialakítására kormányhatározattal juttatott támogatás terhére biztosítja.

Felhatalmazta a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2016. május 15.

Felelős: Steierlein István polgármester

5. napirend

Steierlein István polgármester beszámolt a jelenlévőknek, hogy a tetőtér kivitelezési ajánlatok felbontása aljegyző asszony és Pákey Zoltán műszaki ügyintéző, illetve a polgármester jelenlétében megtörtént. Erről bontási jegyzőkönyv készült. Ismertette, hogy két ajánlat érkezett be a Fazakas és Fiai 2011 Kft valamint a Vektorbau Invest Kft. részéről. Dobossy Homes Építőipari Vállalkozás képviselője kinyilvánította, hogy egész évre elfoglalt, nem tudja vállalni a munkát. A bontásig Csécs Róbert nem reagált, azóta viszont jelezte, hogy nem tudja vállalni a kivitelezést. A két kidolgozott ajánlatot megkapta a képviselő-testület. A Fazakas és Fiai 2011 Kft bruttó 19.015.721 Ft-ban, a Vektorbau Invest Kft pedig bruttó 15.850 e Ft-ban határozta meg a kivitelezés költségét.

A felbontott ajánlatokat átküldték a települési főépítész úrnak, értékelje, tartalmazza-e az összes tételt. A főépítész úr a Vektorbau Invest Kft tartalmában teljes körű, de mérsékeltebb árfekvésű ajánlatának elfogadását indítványozta.

Szerencsésnek tartotta, hogy a korábbi helyi beruházást végző, a zánkai orvosi rendelő, a szentantalfai óvoda és a balatoncsicsói plébánia kivitelezését végző cég adta a kedvezőbb ajánlatot és nagyjából 2 millió Ft kiegészítő forrás biztosításával elkészülhet a teljes tervezett beruházás. Megbízható a cég, komoly referenciákkal rendelkezik. A beruházáshoz 15 M Ft

támogatás áll rendelkezésre. Előzetesen úgy számolt, hogy 17 M Ft-ig tudják a beruházást finanszírozni. A saját költségvetésük véges. A kivitelezés 15.850 e Ft-os költségéhez még hozzájön az engedélyes és kiviteli tervek költsége, valamint a műszaki ellenőrzés. Összesen 2 M Ft önerőt kell hozzátenni ahhoz, hogy a faluház teljes egészében elkészüljön: lépcső, fűtés, villany, tetőtér. Külön fűtés lesz gázkazánnal, új földem tartószerkezet, a felső szinten vizesblokk. Mégsem olyan kicsi beruházásról van szó. Úgy gondolja, hogy ezzel az ajánlattal a beruházás kivitelezhető. Megkérdezte, aki egyetért azzal, hogy a kedvezőbb árajánlatot adó Vektorbau Invest Kft. vállalkozást bízzák meg bruttó 15.850.000,- Ft-ért, szavazzon!

Tagyon Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

44/2016. (IV. 25.) Ta. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Tagyon Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tagyon, Petőfi u. 10. szám alatti faluház tetőtér beépítés, földszinti lépcső és vizes csoport kivitelezési munkákra lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek minősítette. Elfogadta az alacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó Vektorbau Invest Kft. (8353. Zalaszántó, Keszthelyi u 38.) bruttó 15.850.000,- Ft összegű árajánlatát és megbízta a kivitelezés elvégzésével.

A képviselő-testület kötelezettséget vállalt, hogy a vállalkozási szerződés fedezetét az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a tetőtér kialakítására kormányhatározattal juttatott támogatás terhére biztosítja.

Felhatalmazta a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2016. május 12.

Felelős: Steierlein István polgármester

dr. Hajba Csabáné aljegyző indítványozta, döntsön a képviselő-testület arról is, kötelezettséget vállal, hogy a teljes projekthez hiányzó 2 millió Ft-os összeget az önkormányzat a 2016 évi költségvetésében, erre a projektre önerőként biztosít, a pályázati adatlapon tett nyilatkozattal összhangban.

Steierlein István polgármester elmondta, hogy az ez évi költségvetésben 3 M Ft tartalék van, és a falugondnoki szolgálatra tervezett soron is van maradvány, így erre a célra szükséges fedezet rendelkezésre áll. Az önkormányzat működőképessége ezzel nem kerül veszélybe, ha erre a beruházásra az önkormányzat 2 M Ft-os biztosít. Úgy gondolja, egyszerre csinálja meg a beruházást az önkormányzat, ha tudja vállalni. Megkérdezte, ki ért egyet a határozati javaslattal?

Tagyon Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

45/2016. (IV. 25.) Ta. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Tagyon Község Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállalt, hogy a Tagyon, Petőfi u. 10. szám alatti faluház tetőtér beépítés, földszinti lépcső és vizes

csoport kivitelezési munkái beruházás teljes körű megvalósításához – a 15.000.000,- Ft-os állami támogatáson felül - szükséges 2.000.000,- Ft önerőt az önkormányzat 2016. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja.

Steierlein István polgármester a parkgondozói megbízás fejleményeiről szólva elmondta, hogy egyelőre csupán szóbeli egyezség van. A feladatot az elmúlt évben ellátó Vida Imréné hajlandó a közterületek folyamatos gondozására, a növényzet ápolására május 1-től, írásos egyezség még nincsen. A helyzet nehéz, nem nagyon van, aki ezt elvállalná. Célszerűnek tartja esetleg drágább, de nagyobb tűrőképességű növényfajták megvásárlását és beültetését. A faluház ablakába szokásosan muskátli kerül. A virágok beszerzése kb. 130.000,- Ft lesz. Egyéb hozzászólás és javaslat hiányában megköszönte a munkát és a nyilvános rendkívüli ülést 8⁴⁰ órakor bezárta.


K.m.f.


Steierlein István
polgármester




Lukács Ágnes
jegyző

A jegyzőkönyv elkészítéséért felelős:


dr. Hajba Csabáné
aljegyző

