

TAGYON KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

12/2006. (XII.13.)

R E N D E L E T E

az építményadóról

Tagyon község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) 1.§./1/ bekezdésének felhatalmazása alapján a község illetékességi területén építményadót vezet be.

1.§. ADÓKÖTELEZETTSÉG

Adóköteles a Tagyon község illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban: építmény). (Htv.11§)

2.§. AZ ADÓ ALAPJA:

Az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

3.§. AZ ADÓ MÉRTEKE

Az adó évi mértéke 800 Ft/m²

4.§. MENTESSEGEK

(1) Az adózók a község belterületén lévő ingatlanuk után az építményadó 65 %-os mérséklésére jogosultak.

(2)Az építményadó 96 %-os mérséklésére jogosultak azok az adózók, akik az adóév január 1-ét megelőző évtől a község belterületén lévő ingatlanukat évente legalább nyolc hónapi időtartamra életvitelszerűen lakás céljára használják.

(3) A Htv. 13. §-ában meghatározottakon túl mentes a külterületi építmény pincerésze és a szőlő feldolgozására használat helyisége.

(4)A Htv. 13. §-ában meghatározottakon túl azokat az adózókat, akik az adóév január 1-ét megelőző időpontban Tagyon községben állandó bejelentett lakcímmel rendelkeznek és ott életvitelszerűen laknak, külterületen lévő ingatlanuk után a fizetendő adóból 65%-os adókedvezmény illeti meg.

(3) A kedvezményt abban az esetben lehet igénybe venni, ha az arra jogosító körülmény a naptári év első napján fennállt.

5.§. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- (1) A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többszörösen módosított 1990.évi C. tv. és adózás rendjéről szóló 2003. évi . évi XCII. tv. rendelkezései az irányadók.
- (2) Ez a rendelet 2007. január 01-én lép hatályba. Ezzel egyidejűleg Tagyon község Önkormányzata 12/2004.(VII.2.) az építményadóról szóló rendelete valamint 11/2004.(VII.2.)a kommunális adóról szóló rendelete hatályát veszti.

Steierlein István
polgármester

Sólyom Gyuláné dr.
körjegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2006. december 13.

Sólyom Gyuláné dr.
körjegyző