



Válaszlevelükben kérjük szíveskedjenek az alábbi iktatószámra hivatkozni.

IKTATÓSZÁM: G-2/00488-1/2016
TÁRGY: Hiánypótlási felhívás Tagyon 74 hrsz.-ú ingatlan területrendezése tárgyában
ELŐADÓ: dr. Farkas Edina
ELŐADÓ TELEFONSZÁMA: 06-1-33-68-296, farkas.edina@kkk.gov.hu
TELEFONOS ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ: H-Cs: 13-16 h, P: 10-12
HIV.SZÁM: 569/2015.
MELLÉKLETEK:

Tagyon Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala
Steierlein István
polgármester

Tagyon
Petőfi u. 110.
8272

ZÁRKAZTATÁS		
KÖZLEKEDÉSEK KÖZVETLEN ÉRTÉKELÉSE		
2016. 02. 03.		
364/2016		
Előszám:	Ülőszám:	Előadó:
569/2016		

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással a fenti tárgyban és iktatószámom, 2016. január 15-én kelt levelükre, az alábbiakról tájékoztatjuk:

Szervezetünk a vagyonkezelésében lévő ingatlanok tárgyában a közútkezelő Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Megyei Igazgatóság (8200 Veszprém, Mártírok útja 1.) közútkezelői állásfoglalásának birtokában tud nyilatkozni. Kérjük ezért, hogy a hivatkozott szervezetet szíveskedjenek megkeresni és az ingatlan állami vagyonkörből és KKK vagyonkezelésből történő kikerülése tárgyában közútkezelői véleményét hiánypótlásként szervezetünk részére megküldeni szíveskedjenek.

Az ingatlan térképes megjelenítése kapcsán felmerült, hogy az ingatlan közúti funkcióval rendelkezik, és ekként – előzetes álláspontunk szerint - önkormányzati vagyonkörbe kerülésére a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. (a továbbiakban: Kkt.) 32.§ (3) alapján is lehetőség van, illetve emellett a levelükben hivatkozott állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. (Vtv.) 36.§-a alapján van lehetőség, amely eljárásban Magyarország Kormánya jogosult döntést hozni a vagyonátadásról.

Szervezetünk – az MNV Zrt. meghatalmazása alapján, az MNV Zrt. és a Kormány bevonása nélkül – jogosult a Kkt. szerinti vagyonrendezés lefolytatására, de csak azon ingatlanok vonatkozásában, melyeknek bejegyzett vagyonkezelője.

Az eljárás során – a Kkt. végrehajtási rendeletében, a 30/1988. (IV.21.) MT rendelet 23/A.§-ban előírt - előzetes megállapodást kötnek a helyi közúti szakasz átadás-átvételéről a szerződő felek, és ennek valamint az MT rendeletben felsorolt egyéb mellékletnek a birtokában kérik a közlekedési hatóságot az átminősítési eljárás



elfolytatására. Amennyiben a hatóság határozatot hoz az útszakasz helyi közüttá minősítéséről, a jogerős határozat birtokában végleges, ingatlan – nyilvántartási átvezetésre alkalmas szerződést kötnek felek a tulajdonjog átadásáról.

Amennyiben a Kkt. szerinti eljárás kerülne lefolytatásra, úgy a tekintetben a képviselő-testületük határozatának módosítása szükséges, mivel abban az MNV Zrt.-re és a Vtv-re történik utalás, illetve, ahogyan ez határozatukban is szerepel, országos közút művelési ággal nem kerülhet sor az átadásra, tekintettel arra, hogy így az ingatlan kizárólagos állami tulajdonnak számít, és ekként nem idegeníthető el.

Fentiekre tekintettel kérjük, hogy a közútkezelő Magyar Közút Zrt. közútkezelői jóváhagyását szervezetünk részére megküldeni szíveskedjenek annak érdekében, hogy a szükséges egyeztetések megkezdésre kerülhessenek.

Közreműködésüket nagyon köszönjük.

Budapest, 2016. január 28.

Üdvözlettel:



K I V O N A T
Tagyon Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. október 28-i nyilvános ülésének
jegyzőkönyvéből

63/2015. (X. 28.) Ta. önkormányzati H A T Á R O Z A T

1. Tagyon Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közlekedési Koordinációs Központ 1024 Budapest, Lövház utca 39. vagyonkezelésében lévő Tagyon, Kossuth L. utca, 74 helyrajzi számon felvett, kivett közterület megnevezésű, 1908 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) pontjában meghatározott településüzemeltetés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása célra kívánja felhasználni.
A konkrét felhasználási cél meghatározása:
A Kossuth utca belterületi helyi közút felújítása, valamint közterület kialakítása céljára kívánja használni.
3. Tagyon Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág esetleg szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt, azonban az ingatlan helyi értékvédelmi területen található.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tagyon, Kossuth utca 74 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tagyon község Kossuth utca 74 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

K.m.f.

Steierlein István s.k.
polgármester

Lukács Ágnes s.k.
jegyző

A kivonat hitelétül:

